



## РЕШЕНИЕ № ХА - 3 - П/2015г.

За инвестиционно предложение за "Изграждане на 30 дка полиетиленова оранжерия за производство на пресни зеленчуци" в ПИ с идентификатор 77181.3.372 по кадастралната карта на гр. Харманли с трайно предназначение на територията урбанизирана и начин на трайно ползване – оранжерия с трайна конструкция с обща площ от 36873 кв.м. е внесено уведомление за инвестиционно предложение от Николет Емилова Зайчева през месец декември 2014г. в РИОСВ Хасково, заведено с Вх. № ПД-527/22.12.2014г.

От постъпилото уведомление за цитираното по-горе ИП става ясно, че оранжерията ще се напоява от шахтов кладенец ШК „Зайчев и син Харманли”, с разрешително за водоползване № 31520040/21.05.2008г. и разрешително № РР-1914/22.04.2014г. за продължаване срока на действие на разрешителното.

С писмо изх. № ПД-527-13/07.01.2015г. на РИОСВ Хасково, постъпилата информация е изпратена по компетентност до БД Източнобеломорски район Пловдив, за становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения и по-конкретно, възможно ли е преотстъпване на разрешителното за водоползване № 31520040/21.05.2008г. с титуляр „Зайчев и син” ООД Харманли” на Николет Емилова Зайчева.

Съгласно становище на БД Източнобеломорски район Пловдив с изх. № КД-04-5/14.01.2015г. инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите.

Също така разрешително № 31520040/21.05.2008г. за водовземане от подземни води продължено с разрешително № РР-1914/22.04.2014г. и с титуляр „Зайчев и син”, съгласно чл. 40, ал. 2 от ЗВ е *индивидуално право* за използване на водите и водните обекти предоставено с административен акт на индивидуално определено лице, *не може да се прехвърля на трети лица*. Нормативната възможност създава чл. 79, ал. 1, вр. ал. 2 ЗВ, според който *разрешителните може да се прекратяват и преиздават*, напр. при прекратяване правото на водоползвателя на собственост или ползване върху недвижим имот, където се осъществява дейността или се намира водовземното съоразение. В посочения случай е необходимо инвеститора Николет Емилова Зайчева да бъде регистрирана като земеделски производител или да има представителна власт относно юридическо лице, създадено по Търговския закон.

С писмо на РИОСВ Хасково (Изх. № ПД-527-13/07.01.2015г.), Николет Емилова Зайчева е информирана, че в представената документация липсват доказателства за качество и да бъде «възложител на инвестиционното предложение» по смисъла на разпоредбата на §1, т.20 от ДР на ЗООС (имот с идентификатор 77181.3.372 по кадастралната карта на гр. Харманли, където ще се реализира инвестиционното предложение е собственост на „Зайчев и син” ООД гр. Харманли). Поставен е срок за получаване на поисканата документация до 10.02.2015г.

В писмото е указано, че ако допълнителната информация не бъде представена в определения срок, процедурата по разглеждане на уведомлението ще бъде прекратена на основание чл. 5, ал. 5 от Наредбата за ОВОС. Съгласно обратната разписка писмото на РИОСВ Хасково е получено от Николет Емилова Зайчева на 09.01.2015г.

В рамките на указания срок от един месец, който е изтекъл на 10.02.2015г., както и до момента на издаване на настоящото решение изисканата допълнителна информация не е представена в РИОСВ Хасково.

Въз основа на изложените по - горе фактически обстоятелства и на основание *чл. 5, ал. 5, от Наредбата за ОВОС*



## **РЕШИХ:**

**Прекратявам** започналото пред директора на РИОСВ Хасково производство по реда на ЗООС за инвестиционно предложение за "Изграждане на 30 дка полиетиленова оранжерия за производство на пресни зеленчуци" в ПИ с идентификатор 77181.3.372 по кадастралната карта на гр. Харманли с трайно предназначение на територията урбанизирана и начин на трайно ползване – оранжерия с трайна конструкция с обща площ от 36873 кв.м. с възложител Николет Емилова Зайчева.

**Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ОВОС, в т.ч. ОСВ по реда на нормативната уредба по околна среда.**

**Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.**

**инж. Д. Илиев**  
**Директор РИОСВ Хасково**

Дата: 24.02.2015г.